



Staráme se.

Výzva

k předložení nabídky na
veřejnou zakázku malého
rozsahu, na služby

„Údržba, úklid veřejných
prostorů 2026-2027“

SATT a.s., jako veřejný zadavatel, Vás vyzývá k předložení nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Údržba, úklid veřejných prostorů 2026-2027“.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: SATT a.s.
Sídlo zadavatele: Okružní 1889/11, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 60749105
Právní forma zadavatele: akciová společnost
Kontaktní osoba: Jan Liška, liška@satt.cz tel: 724605388

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

a) Název, druh a režim veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: Údržba, úklid veřejných prostorů 2026-2027
Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na služby
Režim veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu
Druh výběrového řízení: řízení neupravené zákonem o zadávání veřejných zakázek

b) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

1.900.000,- Kč bez daně z přidané hodnoty

c) Hlavní kód CPV

9091 úklidové služby

d) Místo plnění zakázky

Veřejné prostory v majetku města Žďár nad Sázavou

e) Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je poskytování služby – **spolupráce při údržbě a úklidu** veřejných prostorů v majetku města Žďár nad Sázavou a s ní souvisejících prací a v jeho místních částech spočívající především v úklidu, sběru odpadků, čištění komunikací, chodníků a prostorů včetně odvozu. Čištění komunikací, které bude prováděno v celé jejich šířce včetně krajnic, obrubníků apod. Budou dočištěna místa kolem překážek v plochách jako např. kolem stožárů veřejného osvětlení a městského mobiliáře, a to v rozsahu:

- Pravidelné čištění/úklid centra města:
 - Červená zóna o víkendu a o svátcích – každý den;
 - Žlutá i červená zóna – nejméně 1x týdně v pondělí;
 - Zóny úklidu jsou součástí zadávací dokumentace jako příloha.

v průběhu celého roku se údržba/čištění řídí:

- a. aktuálním stavem a situací v terénu a klimatickými podmínkami;
- b. aktuální nezbytnou potřebou příjemce;
- c. pokyny příjemce.

Realizace předmětu plnění musí být plně v souladu s platnou legislativou, technologickými předpisy, ustanoveními příslušných norem a v předepsané kvalitě.

f) Technické a odborné kvalifikační předpoklady

Odborná kvalifikace dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb prokáže předložením:

Čestného prohlášení vztah osoby prokazující tuto odbornou způsobilost k uchazeči (pracovní nebo odborný poměr k uchazeči), není nutné dokládat u osoby statutárního zástupce či člena statutárního orgánu uchazeče.

Dále je požadována časová flexibilita v případě potřeby neodkladného zásahu při náhle vzniklých událostech, která je prokázána čestným prohlášením, jejíž vzor je přílohou této výzvy.

V případě, že dodavatel není schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn tuto část v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Osvědčení se prokáže: platným certifikátem + čestným prohlášením.

g) Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

Předpokládaný termín zahájení: **01.11.2026**, ukončení: **31.10. 2027**.

LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky se zasílají na e-mailovou adresu: nabidky@satt.cz pod názvem „Údržba, úklid veřejných prostorů 2026-2027.“ **od 12:30 do 13:00 hod. dne 14.10.2026**. Na nabídky podané mimo lhůtu se pohlíží, jako by nebyly podány, a zadavatel bude informovat účastníka, že jeho nabídka byla podána po lhůtě. Nabídky budou zadavatelem archivovány ke zdokumentování průběhu zadávacího řízení. Za čas podání nabídky odpovídá účastník.

1. VYHODNOCENÍ NABÍDEK

Vyhodnocení nabídek se uskuteční po skončení zadávací lhůty komisí stanovenou zadavatelem vnitřním předpisem.

2. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentací jsou veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované dodavatelům při zahájení výběrového řízení.

Zadávací dokumentaci tvoří:

- Výzva k podání nabídky
- Formulář – slepý položkový ceník
- Čestné prohlášení kvalifikačních předpokladů
- Formulář – čestné prohlášení – časová flexibilita
- Mapový podklad – zóny úklidu.

a) Podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace

Kompletní zadávací dokumentace je neomezeně dálkově přístupná na webových stránkách zadavatele www.satt.cz

b) Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel může po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Veškerá komunikace probíhá v rámci zaručení transparentnosti formou elektronické komunikace přes email kontaktní osoby.

3. Požadavky na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením prosté kopie dokladu o oprávnění k podnikání odpovídající předmětu veřejné zakázky a výpisu z obchodního rejstříku nebo z jiné evidence, pokud je v takových účastník zapsán.

Zadavatel požaduje sjednání pojištění odpovědnosti za vzniklé škody při výkonu povolání.

4. Obsah a forma nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce, bude podepsána účastníkem či statutárním orgánem účastníka v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku či osobou zmocněnou k takovému úkonu.

a) nabídková cena

Nabídková cena a veškeré další cenové údaje budou uvedeny v Kč bez DPH ve vyplněném ceníku.

b) požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

Nabídka musí obsahovat:

- prostá kopie dokladu o oprávnění podnikat;
- čestné prohlášení prokazující splnění kvalifikačních předpokladů;
- vyplněný slepý položkový ceník;
- čestné prohlášení – časová flexibilita;
- doklad prokazující sjednání pojištění odpovědnosti.

5. Způsob hodnocení nabídek

Kritériem hodnocení nabídek je nabídková cena.

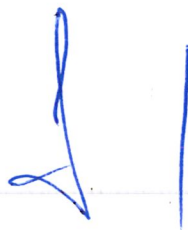
6. Závěrečná ustanovení

- zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky;
- účastník může podat pouze 1 nabídku;
- žádná osoba se nesmí zúčastnit této soutěže jako účastník více než jednou;

- pokud nabídka nebude úplná nebo nebude obsahovat veškeré podklady a informace ve formě stanovené touto zadávací dokumentací, může to mít za následek vyřazení nabídky;
- zadavatel nebude účastníkům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení, tyto náklady nesou účastníci sami;
- zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení, a to i bez uvedení důvodu;
- zadavatel si vyhrazuje právo na odmítnutí všech předložených nabídek;
- zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu soutěže změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky zadání všem účastníkům shodně;
- zadavatel si vyhrazuje způsob doručování;
- zadavatel má právo vést jednání ohledně formální úpravy smlouvy a úprav, které se netýkají podstatných náležitostí smlouvy a v tomto smyslu upravit návrh smlouvy účastníka i po podání nabídky;
- zadavatel tímto projevuje vůli ve smyslu ustanovení § 1724 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku nepoužít na toto zadávací řízení ustanovení § 1729 občanského zákoníku.

V Žďáře nad Sázavou dne 30. 10. 2026

Ing. Petr Scheib, MBA, per procura





Staráme se.

Příloha č. 1

Letní údržba, úklid:

Název položky	MJ	Cena bez dph v Kč	
Ruční práce	hodina		
Odborné ruční práce	hodina		
Použití vozidla	hodina/km		
Drobná mechanizace (fukar)	hodina		
Strojní vysávání listí a nečistot	hodina		
Čelní nakladač			

Příloha č.2: Vzor čestného prohlášení

Vzor čestného prohlášení prokazujícího splnění základních kvalifikačních předpokladů

Účastník, se sídlem,
IČ:..... podávající nabídku k veřejné zakázce s názvem „Údržba, úklid veřejných prostorů 2026 - 2027“ tímto prohlašuje, že splňuje základní kvalifikační předpoklady analogicky k ustanovení § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), tzn. prohlašuje, že

- a. nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b. nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek, a to ani na spotřební dani;
- c. nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d. nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e. není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, splňuje výše uvedenou podmínku analogicky k § 74 odstavci 1 písm. a) ZZVZ tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, podmínku analogicky k § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňuje:

- a. tato právnická osoba;
- b. každý člen statutárního orgánu této právnické osoby;
- c. osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

- a. zahraniční právnické osoby, podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňuje tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu;
- b. české právnické osoby, podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňují osoby uvedené v § 74 odstavci 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

V dne

.....
podpis osoby oprávněné zastupovat účastníka u obchodní společnosti po
formální stránce v souladu se zápisem do obchodního rejstříku)



Staráme se.

Čestné prohlášení:

Já, _____ (Jméno a příjmení) narozen/a

Název firmy (IČO) _____, bytem

_____ (adresa
trvalé bydliště)

tímto čestně prohlašuji, že jsem schopen zajistit potřebnou pracovní sílu, a
to do jedné hodiny od poskytnutí informací od dodavatele.

V _____ (místo sepsání) dne
_____ (aktuální datum)

Podpis _____

